

**REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**N°2022\_09\_20\_01**

**COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL GUIERS**  
**Parc d'Activités Val Guiers – 585 route de Tramonet**  
**73330 BELMONT-TRAMONET**

**DEPARTEMENT DE LA SAVOIE**  
**Arrondissement de Chambéry**

L'an deux mille vingt-deux, le vingt septembre, le Conseil Communautaire dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire au siège de la Communauté de Communes sous la présidence de Monsieur Paul REGALLET, Président.

**Nombre de Conseillers :**

En exercice : 35 **Quorum : 18**

Présents : 25

Ayant donné un Pouvoir : 04

Absents : 06

Ne prenant pas part au vote : 0

Votants : 29

**Résultat du vote :**

Abstention : 0

Suffrages exprimés : 29

Pour : 29

Contre : 0

**Majorité absolue des suffrages  
exprimés : 15**

**Secrétaire de séance :**

Georges CAGNIN

**Date de la convocation :**

13/09/2022

**25 présents** : **Avressieux** : WALLE Olivier. **Belmont-Tramonet** : VERGUET Nicolas. **Champagneux** : SAUNIER Elise, CAGNIN Georges. **Domessin** : ANDRE Valérie, MADELON Caroline, LESAGE Claude. **La Bridoire** : JOURDAN Véronique, BERTHIER Yves, VITTOZ Philippe. **Pont de Beauvoisin** : FERRARI Myriam, BERTHOLLIER Christian. **Rochefort** : ARGOUD Yves. **Saint Béron** : VERRIER Muriel, BILLON Pierre, LARDE Alain. **Saint Genix les Villages** : BARBIN Régine, COUDURIER Françoise, MESTRALLET Nadège, PICARD Marie-France, DREVET-SANTIQUÉ Jean-Pierre, PARAVY Jean-Claude, REVEL Daniel. **Sainte Marie d'Alvey** : PERSON Philippe. **Verel-de-Montbel** : CEVOZ-MAMI Christian.

**04 Pouvoirs** : **Domessin** : PICHE Barthélémy à ANDRE Valérie. **Pont de Beauvoisin** : YACONO Céline à FERRARI Myriam, LOMBARD Daniel à BERTHOLLIER Christian. **Saint Béron** : PERROT Alain à LARDE Alain.

**06 Absents** : **Avressieux** : REGALLET Paul. **Belmont-Tramonet** : BOURBON Marie-Christine. **Domessin** : HERRAULT Françoise. **Pont de Beauvoisin** : LECOCQ Pascal, PEYSSONNERIE Daniel. **St Genix les Villages** : CORMIER Philippe.

**OBJET : APPROBATION D'UN BAIL RURAL AU PROFIT DU GAEC DES ACACIAS ;**

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** le code général de la propriété des personnes publiques,

**Vu** les statuts de la communauté de communes Val Guiers approuvés par arrêté préfectoral du 15 décembre 2017,

**Vu** la délibération n°2021\_05\_25\_11 en date du 25 mai 2021 portant vente d'une propriété agricole sur la commune de Belmont-Tramonet – Droit de préemption de la CC Val Guiers

**Considérant** que la communauté de communes Val Guiers est compétente pour mettre en place tout programme local de développement agricole et/ou de gestion de l'espace concourant au développement durable et équilibré du territoire communautaire ;

**Considérant** qu'un développement durable et équilibré du territoire communautaire implique de conserver les surfaces agricoles et de faciliter leur exploitation par des professionnels,

**Vu** l'avis favorable du bureau communautaire en date du 06 septembre 2022.

**MONSIEUR LE 1<sup>ER</sup> VICE-PRESIDENT,**

**EXPOSE** que conseil communautaire Val Guiers, soucieuse de préserver la surface agricole utile de son territoire, a préempté un ténement foncier agricole comprenant un logement et ses dépendances, et environ trois hectares de terrains agricoles dédiés au pâturage et à la fauche.

La communauté de communes n'ayant pas vocation à exploiter les terrains agricoles elle-même souhaite les attribuer au GAEC des Acacias qui exploitait les parcelles jusqu'à la préemption. Le contrat de bail rural est proposé pour une durée de 9 ans en contrepartie d'un fermage de 203,00€ /an.

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, APRES EN AVOIR DELIBERE,  
Par 29 voix pour ; aucune voix contre ; aucune abstention,**

- **APPROUVE** le projet de contrat de fermage présenté par M. le 1<sup>er</sup> Vice-président ;
- **AUTORISE** le 1<sup>er</sup> Vice-président à signer le contrat de bail rural avec la GAEC des Acacias.

Le Président,

**-Certifie** sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité.

**-Informe** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Grenoble dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission aux services de l'Etat.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que ci-dessus.  
Pour extrait certifié conforme et exécutoire.

Publié et transmis en Préfecture le 03/10/2022,

**LE PRESIDENT,  
Paul REGALLET**

