

**COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL GUIERS**  
**Parc d'Activités Val Guiers – 585 route de Tramonet**  
**73330 BELMONT-TRAMONET**

**DEPARTEMENT DE LA SAVOIE**  
**Arrondissement de Chambéry**

L'an deux mille vingt-six, le deux juin, le Conseil communautaire dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire au siège de la Communauté de communes sous la présidence de Monsieur Paul REGALLET, Président.

**Nombre de Conseillers :**

En exercice : 36 **Quorum** : 19  
Présents : 31  
Ayant donné un Pouvoir : 05  
Absent : 00  
Ne prenant pas part au vote : 00  
Votants : 36

**Résultat du vote :**

Abstention : 00  
Suffrages exprimés : 36  
Pour : 36  
Contre : 00

**Majorité absolue des suffrages exprimés : 19**

**Secrétaire de séance :**

Philippe VITTOZ

**Date de la convocation :**

27/05/2026

**31 présent(e)s** : **Avressieux** : MM. MENUEL André, REGALLET Paul. **Belmont-Tramonet** : MM. GROS Sébastien, MARTIN Pascal. **Champagneux** : Mme LO BONO Angéline, M. LACROIX Gilles. **Domessin** : Mmes ANDRE Valérie, HERRAULT Françoise, M. DESBOIS Nicolas. **La Bridoire** : Mme BECHEROT Nathalie, MM. BERTHIER Yves, VITTOZ Philippe. **Pont de Beauvoisin** : Mmes POTELLE Carine, YACONO Céline, MM. GOURHANT Yann, SAVARY Sébastien, TAVELLA Jean-Franck. **Rochefort** : M. ARGOUD Yves. **Saint Béron** : Mmes COLRAT Christelle, PLASSAIS Catherine, MM. LAINARD Jean-Pierre. **Saint Genix-les-Villages** : Mmes CHARANCE Régine, PICARD Marie-France, POLLET Laurence, RIVE Nathalie, MM. JACQUEMIER Nicolas, KREBS Jean-Marie, PARCORET Régis, PERROUD Régis. **Sainte Marie d'Alvey** : Mme CORNET Romance. **Verel-de-Montbel** : M. CEVOZ-MAMI Christian.

**05 pouvoirs** : M. ETIENNE Christian à Mme HERRAULT Françoise, M. MONTAGNE Erick à Mme ANDRE Valérie, Mme JOURDAN Véronique à M. BERTHIER Yves, Mme BERTEAU Maëva à Mme YACONO Céline, M. PERROT Alain à M. LAINARD Jean-Pierre.

**OBJET : APPROBATION DE L'AVENANT FINANCIER N°09 DU PORTAGE EPFL DE LA SAVOIE AU LIEU-DIT « LA BUSSILIERE » A BELMONT-TRAMONET ;**

**VU** les statuts de la communauté de communes Val Guiers approuvés par arrêté préfectoral n°PREF-DCL-BIE-2023-13 en date du 25 mai 2023 ;

**VU** la convention d'intervention et de portage foncier conclue entre la communauté de communes Val Guiers et l'EPFL de la Savoie le 18 décembre 2018, approuvée par délibération du conseil communautaire n°2018\_12\_11\_06 du 11 décembre 2018 ;

**Considérant que** la stratégie de développement économique approuvée par délibération n°2024\_04\_30\_06, le 30 avril 2024 porte un axe « Se doter d'une stratégie foncière et immobilière » afin notamment de fixer un plan pluriannuel d'intervention ;

**LE PRESIDENT :**

**EXPOSE QUE** l'EPFL de la Savoie assure le portage de terrains au lieu-dit « La Bussilière » à Belmont-Tramonet pour le compte de la Communauté de communes Val Guiers. Des acquisitions ont été réalisées pour 357 000,00€ HT.

La durée du portage a été fixée à 8 ans. Il a débuté le 10 avril 2019 et s'achèvera le 10 avril 2027.

L'opération comprend en outre :

- 6 361,11€ de frais notariés ;
- 7 200,00€ correspondant à des résiliations de baux ;
- 72 793,30€ de travaux (démolition de bâtiments).

Soit un montant total de dépenses de 443 354,41€ HT.

Le coût du portage s'élève à 34 765,93€.

Chaque année un avenant financier constate le versement de l'annuité.

Pour 2026, elle s'élèvera à 85 685,42€.

En fin de portage, une somme de 211 719,35€.

### LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

- **APPROUVE** le projet d'avenant financier n°9 tel que proposé par l'EPFL de la Savoie dans les conditions présentées ci-dessus et dans l'annexe jointe à la présente délibération ;
- **AUTORISE** le Président à signer tous documents utiles à l'exécution des présentes ;

Le Président,

**-Certifie** sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la Collectivité.

**-Informe** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Grenoble dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission aux services de l'Etat.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que ci-dessus.

Pour extrait certifié conforme et exécutoire.

Publié et transmis en Préfecture le 10/06/2026,

**LE PRESIDENT,  
Paul REGALLET**

**LE SECRETAIRE,  
Philippe VITTOZ**

